

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبةها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبةها	عدد الأسهم	
%١٠٠	٩٠٠٢٨٠٠٢			%١٠٠	٩٠٠٢٨٠٠٢	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصلة (١)
٠,٣٥	٣١٢٨٥٩			٠,٣٥	٣١٢٨٥٩	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
%٩٩,٦٥	٨٩٧١٥١٤٣			%٩٩,٦٥	٨٩٧١٥١٤٣	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢١)
-	-			-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
٦٤,٧٧	٥٨٣٠٥٦٣٣			٦٥,٢٦	٥٨٧٥٠٩٩٦	١٠٠ % من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
-	-			-	-	٦٩,٧ % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
-	-			-	-	الأسهم المملوكة لل媿سسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الإحتفاظ (٧)
-	-			-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
						أسهم الخزينة (٩)
-	-			-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
-	-			-	-	الأسهم المجمدة وفقاً لاتفاقيات المساهمين (١١)
٠,٠٣٣	٣٠٠٠			٠,٠٣٣	٣٠٠٠	(١٢) إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع)
-	-			-	-	(١٣) إجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين بالشركة
-	-			-	-	(١٤) إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية
-	-			-	-	(١٥) إجمالي الأسهم المرهونة
-	-			-	-	(١٦) إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متعددة
٦٤,٨٠	٥٨٣٣٥٦٣٣			٦٥,٢٩	٥٨٧٨٠٩٩٦	(١٧) إجمالي الأسهم بفرض الإحتفاظ ( تجمع من ٤ إلى ١٦ )
٣٤,٨٦	٣١٣٧٩٥١٠			٣٤,٣٦	٣٠٩٣٤١٤٧	(١٧-٣) إجمالي الأسهم حرة التداول
						(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول

ملحوظة : يتم استبعاد ١٠٠ % من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الإحتساب

معادلة إحتساب نسبة الأسهم حرة التداول

$$\frac{١٠٠}{\text{إجمالي الأسهم حرة التداول}} \times$$

إجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصلة

#### الأسماء حرة التداول :

تنفيذًا للتعرف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤ في المعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤ في تنفيذًا للتعرف المنصوص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤ والمعدلة بقرار مجلس ادارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤ في

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراء أو بيع دون قيود ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلى :

١- الأسماء المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيدة لها أسهم بالبورصة

٢- الأسماء المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية :

\* ١٠٠ % من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد

ويشترط لاستبعاد هذه القواعد

\* ١٠٠ % في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد

٣- الأسماء المملوكة للمساهمين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال وذلك كل ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين

٤- أسهم الخزينة

٥- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة إشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك ، وذلك طوال فترة العضوية

٦- الأسماء المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب اتفاقات أو عقود بالإحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة

**المواهيم الرئيسية:** يقصد بالمواهيم الرئيسية أي مواهيم يملك ١٠٪ فأكثر من أسهم رأس المال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة

#### تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبةها	عدد الأسهم		نسبةها	عدد الأسهم	

#### التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	اسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطيب محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطيب محمد الطيب
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس / أحمد عادل عبد الحميد عبدالله	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس / أحمد عادل عبد الحميد عبدالله
عضو مجلس إدارة	شركة كاسيل بروبرتي ويمثلها السيد المهندس / شريف حسن وحيد فخرى	عضو مجلس إدارة	شركة كاسيل بروبرتي ويمثلها السيد المهندس / شريف حسن وحيد فخرى
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / وليد محمد زكي إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / وليد محمد زكي إبراهيم
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجي	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجي
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / وليد محمد عصام الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / وليد محمد عصام الدين
عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس / محمد الناصر السيد الجوهرى	عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس / محمد الناصر السيد الجوهرى

### آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

الإسم	الوظيفة	جهة التمثيل (إن وجدت)	الصفة
السيد الأستاذ/ خالد محمد الطيب محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	تنفيذي
السيد المهندس/ أحمد عادل عبد الحميد عبدالله	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	تنفيذي
السيد المهندس/ شريف حسن وحيد فكري	عضو مجلس إدارة	شركة كاسل بروبرتي	غير تنفيذي
السيد الأستاذ/ وليد محمد زكي إبراهيم	عضو مجلس إدارة		غير تنفيذي
السيد الأستاذ/ محمد أحمد صادق الجواهري	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	غير تنفيذي
السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	غير تنفيذي
السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهرى	عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار	غير تنفيذى

تاريخ إنتهاء المدة  
القانونية لمجلس الإدارة

٢٠١٦

ويقصد بالصفة مدى كون العضو يشغل منصب تنفيذى أو غير تنفيذى أو عضو مستقل  
أقر أنا الموقع أدناه بصفتى رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحبة هذه البيانات وأنها على مسؤولية الشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
خالد محمد الطيب	رئيس مجلس إدارة	_____ خاتم الشركة

التاريخ / / تاريخ إعداد البيان :



**نموذج تقرير إفصاح  
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد**

البيان	اسم الشركة
ربع الثاني	القاهرة للإسكان والتنمية
ربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
ربع الرابع	
ربع الثالث	

**بيانات الاتصال بالشركة :**

٢٦٧٧٧٧١٨١	رقم التليفون	أ/ ليلي إسماعيل سيد	اسم مسؤول علاقات المستثمرين
٢٦٧٧٧٧١٥٢	رقم الفاكس		عنوان البريد الإلكتروني
		مركز الأعمال الإداري - ش النبوى المهندس حى السفارات - مدينة نصر	عنوان المركز الرئيسي
			عنوان الموقع الإلكتروني

**هيكل المساهمين ( المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر ) :**

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالى		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
٥٥,٧٠	٥٠١٣٨٢٨٨	٦٥,٢٦	٥٨٧٥٠٩٩٦	شركة بابيونيز القابضة للإستثمارات المالية
٩,٩٩	٨٩٩٣٧٩٧	٩,٩٩	٨٩٩٣٧٩٧	Island of Castle Property Company
٩,٠٧	٨١٦٧٣٤٥	-	-	ثروة للإستشارات
٧,٢١	٦٤٩٣٧٩٧	٧,٢١	٦٤٩٣٧٩٧	British Virgin Island egycap investments
٨١,٩٧	٧٣٧٩٣٢٢٧	٨٢,٤٦	٧٤٢٣٨٥٩٠	الإجمالي

*[Signature]*